



ЛОТ № 222101
РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ СЕМЁНОВСКАЯ УЛИЦА, 9С3

Сдается офис
692 708 рублей

В аренду предлагается офисный блок, расположенный на охраняемой территории технопарка. Блок характеризуется светлым интерьером и обеспечивает прямой доступ к офисному пространству из лифта. Предусмотрена возможность установки ресепшн-стойки. Офисный блок оснащен стандартным ремонтом, включающим покрытие пола линолеумом или плиткой, светлые стеновые панели и потолок типа "армстронг". Установлена система кондиционирования воздуха. Доступ на территорию предоставляется круглосуточно. Электроснабжение осуществляется по прибору учета.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Нежилое
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Пропускная система
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Электrozаводская	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	15 кВт
Время до метро	4 мин.	Количество мокрых точек	4
Этаж	5	Отопление	Центральное
Этажей	5	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	2.7 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	332.5 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	10000 р.	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-09-29 09:46:35



